

Azara

B. Libres de Trujillo 136

PRE-VENTA

SURCO

MOHĚM

Azara es un proyecto que recupera lo mejor de la vida en una casa, pero dentro del ritmo urbano. Un concepto donde el diseño y la naturaleza coexisten con elegancia y autenticidad.

PRE-VENTA

Ubicado en el corazón residencial de Surco.
Una colección de 45 departamentos: Flats,
Townhouses y Penthouses.

Alameda interna, lobby de doble altura y espacios
de autor.
El nuevo estándar de vida firmado por MOHÈM.





NUESTRO PROYECTO

5 pisos + azotea
45 departamentos

ÁREAS

desde 89 m²
hasta 270 m²

ENTREGA

2T 2028

PRE-VENTA

Azara. B. Libres de Trujillo 136

MOHÈM
Inmobiliaria







Lobby



*Imagen Referencial



stay
positive
work
hard

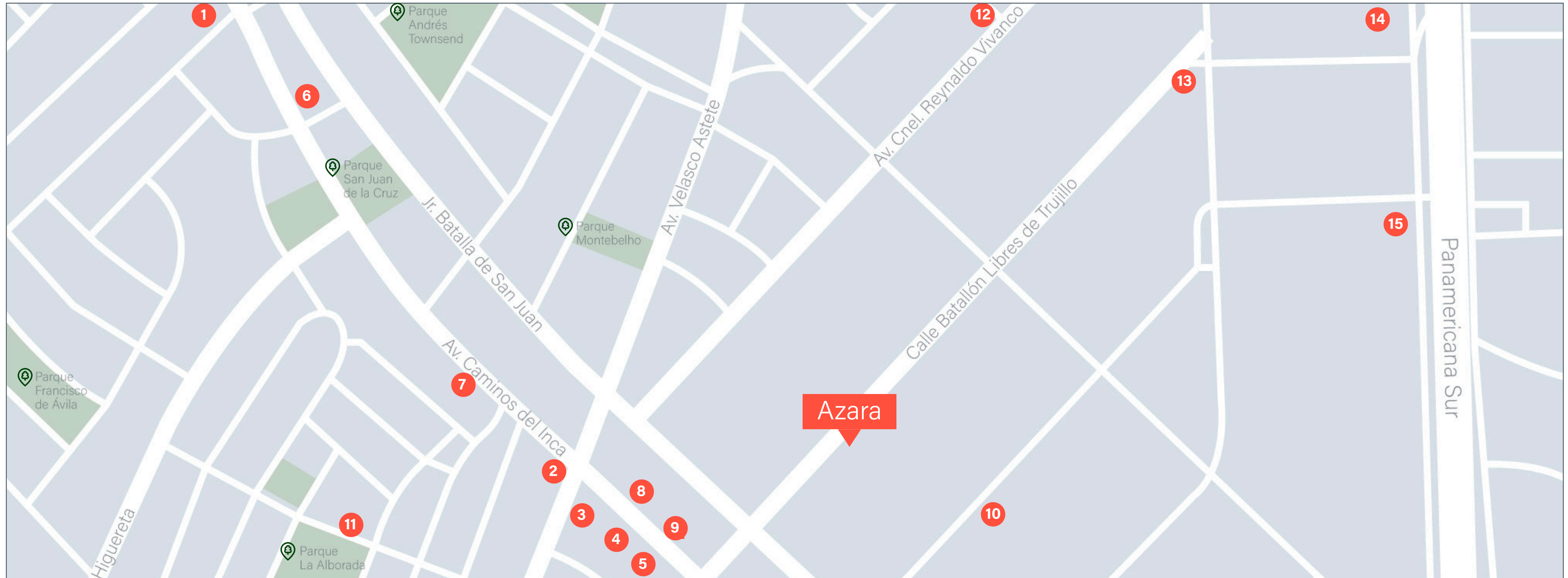
← sala 1



focus
on your
goals



► B. Libres de Trujillo 136, Surco



El entorno

1. Amarás Café
2. Delicass
3. Curva Studio

4. La Linterna
5. Lucio Caffé
6. Punto Azul

7. Clínica Dental Alemana
8. Tambo
9. Panadería Ojeda

10. Nido La Casa Amarilla
11. Complejo Deportivo Alborada
12. Nido Caritas Gracianas

13. Nido Growing Stars
14. Colegio Franco Peruano
15. Franco Supermercado

Azara

SURCO



*Imagen Referencial

Departamentos disponibles

Azara
SURCO

PRE-VENTA

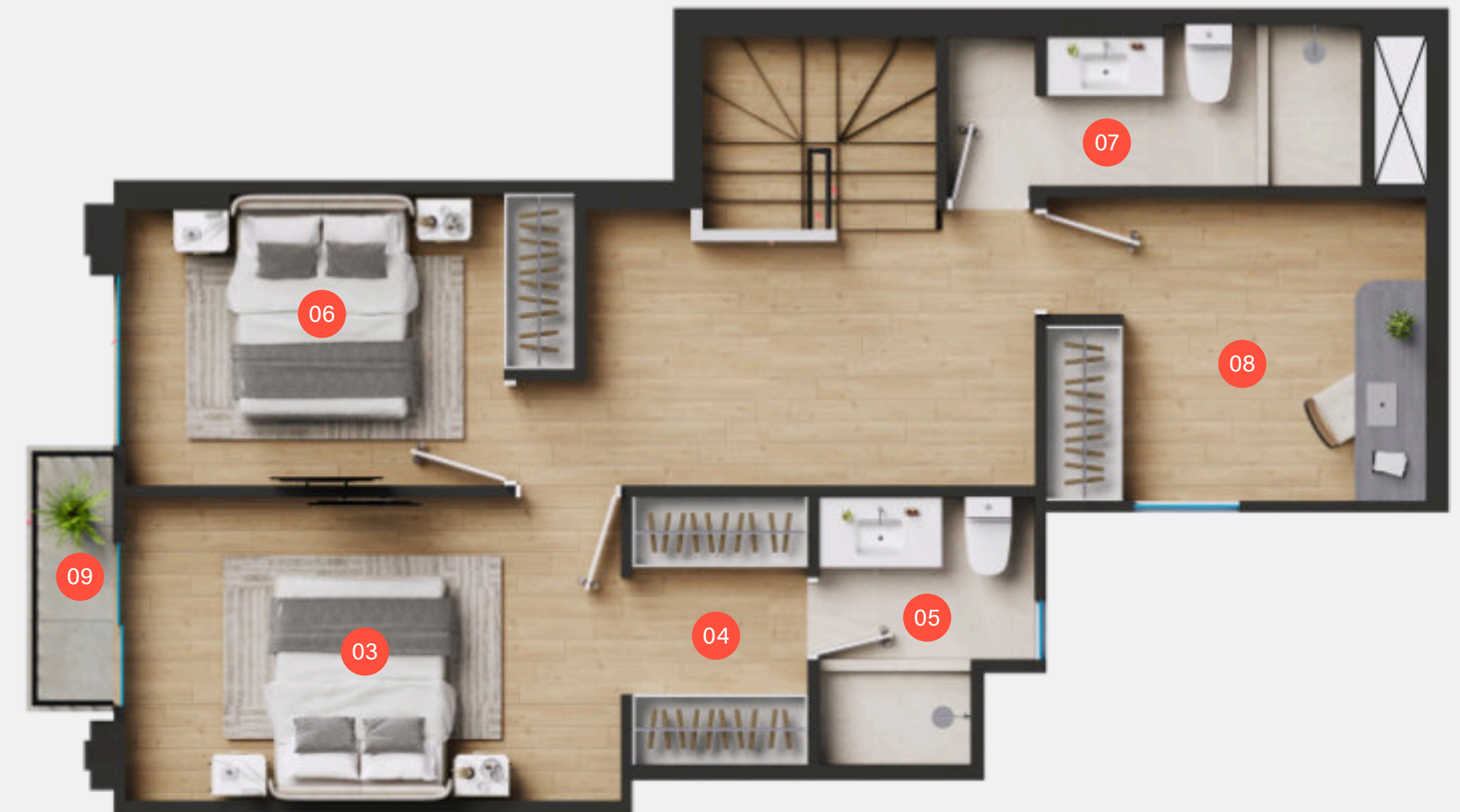
MOHÈM
Inmobiliaria

Townhouse 109

139.38 m²

Área techada: 124.20 m²
Área libre: 15.18 m²

3 dormitorios
3.5 baños



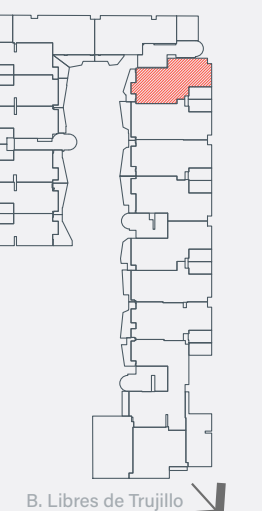
ESPACIOS

- 01. Sala comedor
- 02. Cocina
- 03. Dormitorio principal
- 04. W.C.

- 05. Baño principal
- 06. Dormitorio
- 07. Baño
- 08. Dormitorio o estudio

- 09. Balcón
- 10. Baño de visita
- 11. Baño de servicio
- 12. Depósito

- 13. Cuarto de Lavandería
- 14. Terraza
- 15. Jardinera / Terraza





Flat 301

Área ocupada: 120.13 m²
Área techada: 120.13 m²

3 dormitorios
3.5 baños

120.13 m²



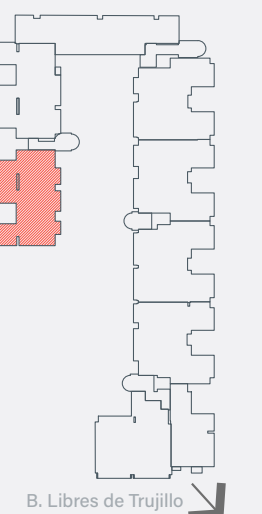
ESPACIOS

- 01. Sala comedor
- 02. Cocina
- 03. Dormitorio principal
- 04. Baño principal

- 05. Baño
- 06. Dormitorio
- 07. Dormitorio o estudio
- 08. Baño de visita

- 09. Cuarto de servicio
- 10. Baño de servicio
- 11. Cuarto de Lavandería
- 12. Depósito

- 13. Balcón 01
- 14. Balcón 02
- 15. Balcón 03





Penthouse 503

253.12 m²

Área techada: 160.38 m²
Área libre: 92.74 m²

3 dormitorios
3.5 baños



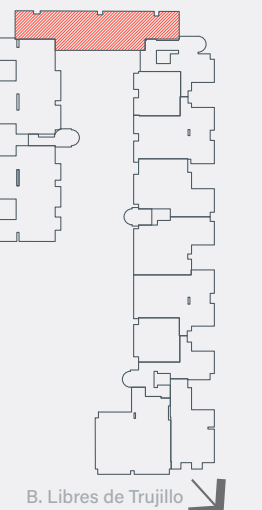
ESPACIOS

- 01. Sala comedor
- 02. Cocina
- 03. Dormitorio principal
- 04. Baño principal

- 05. Baño familiar
- 06. Dormitorio
- 07. Dormitorio o estudio
- 08. Baño de visita 01

- 09. Cuarto de lavado
- 10. Estar
- 11. Baño de servicio
- 12. Terraza con parrilla

- 13. Jardín
- 14. Terraza
- 15. Jardinera
- 16. Baño de visita 02



B. Libres de Trujillo



Flat 508

Área ocupada: 89.42 m²
Área techada: 89.42 m²

2 dormitorios
2.5 baños

89.42 m²

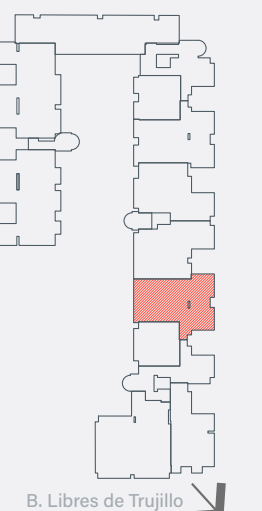


ESPACIOS

- 01. Sala comedor
- 02. Cocina
- 03. Baño de visita
- 04. Balcón

- 05. Dormitorio principal
- 06. W.C.
- 07. Baño principal
- 08. Dormitorio o estudio

- 09. Baño
- 10. Cuarto de lavado





MOHĚM es un curador de experiencias habitables. Selecciona, conecta y da sentido a lo mejor del diseño y la arquitectura para crear proyectos con identidad. Nuestra filosofía se sostiene en los conceptos de Forma, Criterio y Movimiento, logrando espacios contemporáneos, humanos y pensados cómo vivimos hoy.

► Nuestros proyectos



Entregados



Wiese 920

Santiago de Surco
Jr. Manuel Águila Durand 285

Año de entrega

2019



Osorio 139

Santiago de Surco
Calle José Osorio 139

Año de entrega

2021



Málaga 101

Santiago de Surco
Calle Santa Fe 239

Año de entrega

2023

En venta



Azara

Santiago de Surco
Calle Batallón Libres de Trujillo 136

89 - 270 m² 2 a 3 4T - 2027

[Ver proyecto](#)



Almendra

Miraflores
Calle Los Gladiolos 188

120 - 338 m² 2 a 3 2T - 2027

[Ver proyecto](#)



Ascenza

Pueblo Libre
Av. Mariano Cornejo 1685

38 - 77 m² 1 a 3 1T - 2026

Desarrollo en colaboración con **Molero**

[Ver proyecto](#)



Ezena 4

Santa Beatriz
Calle Mariano Carranza 365

40 - 70 m² 1 a 2 4T - 2027

Desarrollo en colaboración con **proyec**

[Ver proyecto](#)

Pregunta por nuestros proyectos

Contacto
Giuliana Q.
(+51) 960 298 525
ventas@mohem.pe

Visita nuestra web
mohem.pe

Síguenos en redes
@moheminmobiliaria

MOHEM
Inmobiliaria

Azara

B. Libres de Trujillo 136

Contacto

Giuliana Q.

(+51) 960 298 525

ventas@mohem.pe

PILOHJEM